

2012 年度房地产培训课题精选-中国房地产培训网

(关键岗位技能提升)

课程分类:

运营管理、投融资管理、项目策划、设计管理、项目管理、采购管理、成本管理、工程管理、营销策略
客户服务、财税管理、物业管理、商业地产、人力资源、中介经纪、标杆专题、楼盘考察、热点课题

2012 年度房地产培训计划正在安排中, 敬请关注中国房地产培训网 <http://www.chinarec.com.cn>

序号	类别	课题	天数	费用	备注
1	运营管理	标杆房地产 企业战略 实施及流程管理实战培训	2	4200	预约
		标杆房地产企业战略规划与流程优化及经验借鉴培训	2	4600	预约
		标杆房地产战略、项目管控与组织能力提升实战培训	2	3680	预约
		房地产企业商业模式定位与竞争力塑造培训	2	3280	预约
		标杆房地产企业 品牌建设 与深度解析培训	3	5800	预约
		标杆房地产前期拓展、投资分析及价值提升策略培训	2	3680	预约
		房地产企业异地 项目拓展 与前期策划实战培训	2	2980	预约
		房地产中高层管理者领导力与执行力提升实战培训	2	2980	预约
		房地产企业征地拆迁、城中村改造、拆迁管理与谈判技巧	2	3800	预约
		标杆房地产 开发流程 精细化管理与控制培训	2	2980	预约

2	投融资管理	房地产金融投资与 融资策略 实战培训	3	6800	预约
		房地产 私募基金 、并购重组操作和融资风险规避实战培训	2	4400	预约
		房地产企业金融体系建设与 资本运营 实战培训	2	3680	预约
		房地产企业 金融战略 与融资策略解析实战培训	2	3680	预约
		标杆房地产企业融资策略及 资金管理 体系解析实战培训	2	3600	预约
		房地产金融经济分析与融资创新实战培训	2	5980	预约
		房地产 融资创新 组合与多元化融资操作实务研讨	4	9600	预约
		房地产企业融资策略、私募股权及融资风险防范实战培训	2	2980	预约
3	项目策划	标杆房地产项目定位、 产品策划 及营销策略提升实战培训	2	3680	预约
		标杆房地产产品价值策划与规划及案例经验借鉴培训	3	3800	预约
		房地产项目产品策划与规划设计实战培训	2	3680	预约
		城市豪宅、城市公寓规划设计及 前期策划 实战培训	2	3680	预约
		房地产建筑风水应用解读与 风水策划 实战培训	2	2680	预约
		房地产前期策划与营销策略创新培训	2	2980	预约
		房地产策划师 国家职业资格认证班	4	3380	预约
4	设计管理	标杆房地产 景观设计 品质提升培训	2	2980	预约

		标杆房地产 设计管理体系 与团队建设及龙湖经验借鉴培训	2	2980	预约
		房地产项目 概念规划 与设计精细化实战培训	2	2980	预约
		房地产设计管理与关键点价值解析实战培训	2	3600	预约
		房地产项目 产品溢价设计 与品质提升培训	2	2980	预约
		标杆房地产企业产品设计与价值提升实战培训	3	4800	预约
		房地产项目规划与 户型精细化设计 实战培训	2	3680	预约
		房地产前期启动管控与 体验区设计 管理培训	2	2980	预约
		建筑及园林景观规划中 易经 应用实战培训	2	1580	预约
		标杆房地产前期规划设计解析与经验借鉴培训	2	2980	预约
5	项目管理	房地产 项目管理体系 PMP 实战应用实战培训	2	2980	预约
		标杆房地产企业全程计划管理实战培训	2	3800	预约
		房地产企业运营 计划管理 与控制实战培训	2	2980	预约
		房地产异地多项目计划与运营管理培训	2	3680	预约
6	采购管理	房地产企业 战略采购 设计实施与管理培训	2	3800	预约
		房地产企业 关键部品 采购精细化管理	2	3800	预约
		房地产前期 设备选型采购 与物业管理要点解析培训	2	2980	预约

		标杆房地产采购与供应链及合同管理实战培训	2	2980	预约
		工程造价精细化管理与《招标投标法实施条例》研讨	3	2200	预约
7	成本管理	房地产开发 全程成本管理 实战培训	2	2980	预约
		标杆房地产成本控制与招投标、合同管理培训	2	2980	预约
		房地产项目 结构成本 精细化管理与控制培训	2	2980	预约
		标杆房地产成本管理体系解析与经验借鉴培训	2	3800	预约
		万科 前期成本 决策体系及目标成本管理实战训练	2	4800	预约
		房地产成本管理战略解析与体系搭建实战培训	2	2980	预约
8	工程管理	房地产项目 工程质量 管理与监控实战培训	2	2980	预约
		标杆房地产工程 现场精细化管理 实战培训	2	3680	预约
		房地产工程全程精细化管理与龙湖经验借鉴培训	2	3680	预约
		房地产 工程计划 、质量及风险控制实战培训	2	2980	预约
		工程项目管理、风险控制与工程合同疑难问题解决培训	3	2200	预约
		住宅 批量精装修 设计与现场精细化管理培训	2	2980	预约
		工程造价精细化管理及《招标投标法实施条例》解读	3	2200	预约

9	营销策略	房地产营销趋势与 新营销策略 应用实战培训（含微博营销）	2	2680	预约
		龙湖地产 体验式营销 体系解读及经验借鉴培训	2	2980	预约
		房地产淡市营销与逆市突破实战培训	2	2980	预约
		逆市赢销：房地产 电话营销 技巧实战培训	2	2680	预约
		房地产淡市营销提升及关键点控制实战培训	2	2980	预约
		标杆房地产营销策略与项目定位解密培训	2	3200	预约
		房地产营销策略创新及 广告实战 解析培训	2	2680	预约
		房地产营销及服务细节解析与龙湖经验借鉴培训	2	3200	预约
		房地产项目营销创新与 销售案场精细化管理 培训	2	2680	预约
		房地产营销战术与销售策略创新培训	2	2980	预约
		房地产项目增值营销与优势营销实战培训	2	2980	预约
		豪宅营销 策略及销售案场服务提升培训	2	3800	预约
		房地产客户拓展与销售策略创新实战培训	2	2680	预约
10	客户服务	标杆房地产 客户关系管理战略 与投诉风险控制培训	2	2680	预约
		房地产项目客户 投诉风险识别 与处理实战培训	2	3800	预约
		标杆房地产企业客户关系管理与品牌提升培训	2	2680	预约
		物业管理企业经营要点及客户关系处理培训	2	2980	预约

11	财税管理	房地产企业 全面预算 与成本控制管理培训	2	3200	预约
		标杆房地产企业 内部审计与内部控制 培训	2	3600	预约
		标杆房地产 预算管理 与 财务管理 实战培训	2	3200	预约
		房地产 成本核算、现金流管理 及纳税筹划培训	2	2300	预约
		房地产企业税务筹划、 稽查应对 与案例培训	2	2980	预约
		房地产 融资 策略解析与税务筹划实战培训	2	2980	预约
		房地产企业税务稽查风险防范及应对实战培训	2	2300	预约
		房地产 所得税 汇算清缴和土地增值税清算培训	2	2300	预约
		房地产项目税务筹划及项目 清盘清算 技巧培训	2	2300	预约
		房地产企业 所得税 年终汇算清缴与土增税清算培训	2	2490	预约
		房地产企业 各阶段纳税筹划 及土增值税清算解析培训	2	2490	预约
12	物业管理	龙湖 地产物业管理与品牌建设深度解析培训	2	3200	预约
		标杆物业管理经验借鉴及服务提升策略培训	2	2280	预约
		物业管理全程精细化解析及 标杆经验 借鉴培训	2	2380	预约
		物业管理 风险 回避与危机管理实战培训	2	1980	预约
		物业管理企业 法律法规 及操作实务培训	2	980	预约

		龙湖物业品牌管理体系与客户价值挖掘培训	2	2980	预约
13	商业地产	二三线商业地产定位、规划与招商管理培训	2	2980	预约
		商业地产开发模式与建筑规划设计解析实战培训	2	3680	预约
		商业地产定位、业态规划、招商管理与 万达 经验借鉴	3	4880	预约
		商业地产成功开发要点及规划设计培训	2	2980	预约
		商业地产（购物中心） 规划设计 精细化解析实战培训	2	2980	预约
		商业地产项目 资产管理 操作与案例分析培训	2	4800	预约
		城市综合体、购物中心、社区商业建筑规划、招商与经营培训	3	5280	预约
		城市综合体全程开发及招商运营实战培训	4	9600	预约
		城市综合体 的定位、推广与招商策略培训	2	3200	预约
		城市综合体的建筑规划及开发管理实战培训	2	3800	预约
		城市综合体开发与国内外经典案例分析培训	2	3800	预约
		社区商业 及地级市购物中心开发及招商运营实战培训	2	2980	预约
		社区商业与会所的盈利模式解析实战培训	2	3600	预约
		社区商业定位、业态规划及全盘招商运营培训	2	2980	预约
14	人力资源	房地产 绩效体系 设计与优化实战培训	2	2980	预约

		房地产企业 薪酬设计 与绩效管理实战培训	2	2980	预约
		标杆房地产人力资源管理解密与经验借鉴培训	2	3200	预约
		房地产企业人力资源量化管理与问题解决实战培训	2	3680	预约
		龙湖地产人力资源管理控制与经验借鉴实战培训	2	3680	预约
		标杆房地产企业人才战略与后备干部培养实战培训	2	3200	预约
		房地产经理人管理能力提升与职业发展建议培训	2	3200	预约
15	中介经纪	二手楼 销售技巧 与策略培训	2	2680	预约
		房地产中介 区域经理 高效经营管理培训	2	4800	预约
		房地产中介 门店的运营 与管理实战培训	2	2800	预约
		房地产中介经理店长提升班	3	3800	预约
		房地产中介 门店教练 实战培训	3	3800	预约
16	标杆专题	星河湾 开发设计、产品定位及豪宅营销策略培训（含考察）	3	5800	预约
		绿城 房地产高品质项目规划、设计经验解密培训（含考察）	3	5800	预约
		万达 商业地产定位、招商及运营管理经验借鉴培训	2	2980	预约
		旅游地产开发策略与 华侨城 模式解析培训	2	3680	预约
		龙湖 体验式地产解密及经验借鉴培训	2	3800	预约

		亲和源养老地产开发及经验借鉴培训	2	4800	预约
		恒大地产快速开发战略解析与经验借鉴实战培训	2	4800	预约
		万科地产产品力解密与经验借鉴实战培训	3	5800	预约
17	楼盘考察	成都、重庆精品住宅项目考察	3	2880	预约
		广州、深圳房地产企业经典住宅项目考察	2	2800	预约
		日本老年住宅专题考察	待定	待定	预约
		台湾养老地产考察	待定	待定	预约
		新加坡、马来西亚购物中心、商业地产考察	待定	待定	预约
18	热点课题	养生养老地产开发与国内外经验借鉴	待定	待定	预约
		工业地产与产业地产开发与案例分析	待定	待定	预约
		新农村建设暨土地一级开发、征地拆迁、城中村改造研讨	待定	待定	预约
		文化与旅游地产开发及案例分析	待定	待定	预约

注：1、以上课程供参考，具体课题，收费，时间，会适时根据开课情况做调整，详情见每月度开课安排。

2、以上课程，为专题培训课程，可根据企业需求，培训专家赴企进行内训。

4、[订阅每月度培训计划](#)，培训部 010-68011791，62202006。邮件至 yingfu88@vip.sina.com。QQ: 1905774068 注明：姓名，电话，公司名称等信息即可。

公司简介

中国房地产培训网-创建“房地产职业化教育第一品牌”

中国房地产培训网 (<http://www.chinarec.com.cn>), 是由北京盈富房地产研究中心于 2001 年投资建设, 专注于“房地产专业化和精细化管理培训”, 11 年来依托近百位标杆房地产企业实战专家和权威教授团队、独特的培训模式、成熟的方法论体系, 严格的过程管控体系, 为房地产企业和行业人员提供全流程专业培训课程。

“中国房地产培训网”在自主研发课程体系的同时, 联合住房与城乡建设部、人力资源和社会保障部、中国房地产业协会、全国工商联房地产商会、中国商业地产联盟、国际房地产投资师 (CCIM) 协会、清华大学、北京大学、人民大学、浙江大学、厦门大学、上海交通大学等国家部委及著名学府共同研发和推广房地产总裁研修高端课程。

“中国房地产培训网”品牌诞生成长于北京, 培训扩展至中国内地。崇尚“专注、专心、专业”, 是中国地产培训界知名的“资源整合+专业解决”型公司。以专业解决中国地产问题为宗旨, 追求不断地在市场竞争中为客户发掘价值, 节省经营成本, 降低专业风险, 以实现客户利益最大化为目标, 目前每月推出 50 余门课程在北京、上海、天津、重庆、南京、武汉、西安、广州、济南、成都、昆明等二十余大中城市举办, 逐渐成为房地产企业的一站式学习平台。

【业务范围】

1、房地产专题公开课 2、房地产资格考试网络辅导 3、房地产企业内部培训 4、房地产楼盘项目考察 (国内、国外) 5、房地产猎头服务

【业务咨询】

电话: 010-68011791 62202006 传真: 010-68010709

网址: <http://www.chinarec.com.cn> 邮箱: yingfu88@vip.sina.com

地址: 北京市海淀区新街口外大街 19 号 (北师大科技园区 57 号楼 4 层) 邮编: 100875